

## **Dôvodová správa**

### **k priamemu predaju pozemkov v k. ú. Helcmanovce**

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja uznesením č. 451/2012 zo dňa 25. júna 2012 schválilo priamy predaj nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Helcmanovce, a to:

- a) parc. č. 4565 o výmere 2042 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty,
  - b) parc. č. 4566/1 o výmere 2833 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,
  - c) parc. č. 4566/2 o výmere 2659 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty,
  - d) parc. č. 4566/3 o výmere 183 m<sup>2</sup>, lesné pozemky
- za kúpnu cenu minimálne vo výške 2 330,00 €.

Zámer na priamy predaj bol Košickým samosprávnym krajom (ďalej len „KSK“) vyhlásený dňa 16.07.2012 s termínom na predloženie ponúk do 01.08.2012. Vyhlásenie zámeru priameho predaja majetku bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke KSK dňa 16.07.2012 a v denníku Korzár dňa 19.07.2012.

V lehote na predkladanie ponúk boli doručené 2 ponuky, a to Alexandrom Beluškom, SNP 22, Gelnica a Marekom Gregom, Veľký Folkmar 224. Obálky s ponukami uvedených záujemcov boli Komisiou Zastupiteľstva KSK k hospodáreniu s majetkom (ďalej len „komisia“) na zasadnutí dňa 02.08.2012 otvorené, pričom členovia komisie boli oboznámení s ponúkanými kúpnyimi cenami, a to:

1. Alexander Beluško ponúkol kúpnu cenu vo výške 2 350,00 €.
2. Marek Grega ponúkol kúpnu cenu vo výške 3 379,25 €,

Po kontrole obsahu obálok bolo konštatované, že záujemcovia predložili všetky doklady požadované vo vyhlásenom zámere.

Komisia Zastupiteľstva KSK k hospodáreniu s majetkom na zasadnutí dňa 02.08.2012 odporučila Zastupiteľstvu KSK prerokovať a schváliť priamy predaj pozemkov v k. ú. Helcmanovce pre Mareka Gregu za kúpnu cenu 3 379,25 €.

Na základe vyššie uvedeného a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákonov č. 302/2001 Z. z. a č. 446/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov predkladáme Zastupiteľstvu KSK návrh na priamy predaj majetku uvedený v návrhu na uznesenie.

Košice 03.08.2012

Vypracovala: Ing. Sochová Čolláková,  
odbor správy majetku